



Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha • 750 02 Přerov, Komenského 38

tel: 588 003 999 • fax: 588 003 990

e-mail: urad@eujicha.cz • internet: www.eujicha.cz • ID datové schránky: 82csaxd

Pro platby povinných (dlužníků) » ČSOB » č.ú. 175 236 496/0300 » var. symbol: 2970721

značka oprávněného: **226613125**

Naše č.j.:

203 Ex 29707/21-60

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal Obvodní soud pro Prahu 8 dne 26.11.2021, č.j. 15EXE4922/2021-15, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: směnečný platební rozkaz ze dne 12.4.2021, č.j. 56 Cm 11/2021-22 vydal Městský soud v Praze, rozsudek ze dne 24.8.2021, č.j. 56 Cm 30/2021-64 vydal Městský soud v Praze k uspokojení pohledávky oprávněného: MONETA Money Bank, a.s. (dříve Ge Money Bank, a.s.), Vyskočilova 1442/1b, 14000 Praha Michle, IČO 25672720, proti povinnému: Klára Svobodová, Bílencecké náměstí 17/12, 18400 Praha Dolní Chabry, nar. 19.4.1979, v částce 2 000 000,00 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím, vydává toto

USNESENÍ O NAŘÍZENÍ DRAŽEBNÍHO ROKU o provedení elektronické dražby

I.

Dražební jednání se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.okdrazby.cz

Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

Zahájení elektronické dražby: dne 22.3.2023 v 13:00 hod (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 22.3.2023 v 14:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Předmětem dražby je následující spoluvlastnický podíl povinného na nemovitých věcech a jejich příslušenství:

LV 1038

KÚ pro hlavní město Prahu, KP Praha

Okres: Hlavní město Praha

Obec: Praha

Kod k.ú.: 730599 Dolní Chabry

Podíl: 1/2

Pozemky:

Parcela	Výměra m ²	Druh pozemku
549	748	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Dolní Chabry, č.p. 17, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 549

Příslušenství nemovité věci, kterého se exekuce týká:

a) vedlejší stavby:



0998.0616821203

Na zadní obytnou část rodinného domu vzadu navazuje přízemní hospodářský objekt ze smíšeného zdiva se sedlovou střechou taškou pálenou, na kterou dále navazuje přízemní vedlejší stavba „bývalé chlěvy“ ze smíšeného zdiva s pultovou střechou krytou taškou pálenou.

Na tuto dále navazuje stodola ze smíšeného zdiva se sedlovou střechou krytou taškou pálenou (bobrovkou). Na tuto vlevo navazuje přízemní, z části dřevěná a z části ze smíšeného zdiva, kůlna s pultovou střechou krytou vlnitým eternitem. Na obytnou část rodinného domu vlevo navazuje přístřešek z dřevěné konstrukce a s pultovou střechou krytou krytinou z PVC.

Vedle rodinného domu, vlevo (pohled z příjezdové komunikace p.č. 1391), je situována přízemní vedlejší stavba „vejminku“ ze smíšeného zdiva se sedlovou střechou krytou taškou pálenou (bobrovkou). Objekt sestává z garáží pro dvě osobní vozidla a z prostoru vejminku.

b) příslušenství, které je tvořeno těmito venkovními úpravami:

- vrata dřevěná elektrická
- zpevněné plochy
- venkovní schody
- zídka
- studna
- přípojky IS

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením – dražební vyhláškou - 203 Ex 29707/21-36, které vydal soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha dne 1.8.2022, byla nařízena dražba spoluvlastnického podílu povinného na příslušných nemovitých věcech. Na základě usnesení o odročení dražebního jednání ze dne 29.9.2022, č.j. 203 Ex 29707/21-47, byla předmětná dražba odročena na neurčito. Vzhledem k tomu, že odpadla překážka k nařízení dražebního jednání, rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

P o u č e n í : Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V Přerově, dne 26.1.2023

Mgr. Pavel Ščučinský, exekutorský kandidát
pověřen JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem

Dražební vyhláška – usnesení o nařízení dražebního roku se doručuje:

- 1x oprávněný
- 1x povinný
- 1x manžel povinného
- 1x osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem
- 1x osoby, které přihlášily vymahatelné pohledávky
- 1x osoby, které přihlášily pohledávky zajištěné zástavním právem
- 1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)
- 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)
- 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitost
- 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost (žádáme o vyvěšení vyhlášky na úřední desku, popř. vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnit způsobem v místě obvyklým)
- 1x orgán OSSZ
- 1x zdravotní pojišťovna
- 1x katastrální úřad
- 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost
- 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora