



Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha • 750 02 Přerov, Komenského 38

tel: 588 003 999 • fax: 588 003 990

e-mail: urad@eujicha.cz • internet: www.eujicha.cz • ID datové schránky: 82csaxd

Pro platby povinných (dlužníků) » ČSOB » č.ú. 175 236 496/0300 » var. symbol: 0866523

značka oprávněného:

Naše č.j.:

203 Ex 08665/23-315

Spojeno se spisy

203 Ex 12676/23, 22640/23, 39078/23

U S N E S E N Í O ODROČENÍ DRAŽEBNÍHO JEDNÁNÍ

V exekuční věci 203 Ex 08665/23, na základě vykonatelného exekučního titulu – notářský zápis ze dne 26.1.2021, č.j. NZ 19/2021 vydal Mgr. Lucie Holubová (notář) na základě pověření, které vydal Okresní soud ve Zlíně dne 9.5.2023, č.j. 24EXE603/2023-18 v prospěch oprávněného:

Tomáš Chuděj, Velké Karlovice 1095, 75606 Velké Karlovice, nar. 28.9.1974, zast. Mgr. Michal Přibíl, advokát, Kadláčkova 894/17, 74221 Kopřivnice Kopřivnice, IČO 73627844

a v neprospěch povinného:

David Svozil, Stráň 1108/1108, 76326 Luhačovice Luhačovice, nar. 13.11.1985

na vymození pohledávky v částce 4000000 Kč s příslušenstvím,

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, Exekutorského úřadu Přerov, se sídlem Komenského 38, 75002 Přerov, rozhodl
t a k t o :

Dražba nemovité věci

LV 11877

KÚ pro Zlínský kraj, KP Valašské Klobouky

Okres: Zlín

Obec: Luhačovice

Kod k.ú.: 688576 Luhačovice

Podíl: 1/2 + 1/2 (SJM) David Svozil a Mgr. Terezie Svozilová

Pozemky:

Parcela	Výměra m ²	Druh pozemku
2488/3	126	ostatní plocha

LV 11876

KÚ pro Zlínský kraj, KP Valašské Klobouky

Okres: Zlín

Obec: Luhačovice

Kod k.ú.: 688576 Luhačovice

Podíl: 1/1 (SJM) David Svozil a Mgr. Terezie Svozilová

Pozemky:

Parcela	Výměra m ²	Druh pozemku
St. 576/1	132	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Luhačovice, č.p. 519, rod.dům		
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 576/1		
St. 576/2	16	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž		
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 576/2		
St. 576/3	38	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.		
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 576/3		
1345/11	16	trvalý travní porost
1369/9	1336	zahrada



0998.0676392547

Příslušenství nemovité věci, kterého se exekuce týká:

Při místním šetření bylo zjištěno toto příslušenství stavby hlavní:

a) vedlejší stavby:

Na pozemku p.č. St. 576/2 - zastavěná plocha a nádvoří je situován objekt bez čp/če - garáž. Jedná se o přízemní, zděný objekt pod plochou střechou krytou standardní povlakovou krytinou IPA.

Za rodinným domem, na pozemku p.č. St. 576/3 - zastavěná plocha a nádvoří je situován objekt bez čp/če - jiná st. Jedná se o přízemní, zděnou vedlejší stavbu pod sedlovou střechou krytou taškou pálenou, na kterou vlevo navazuje přízemní, dřevěná kůlna s pultovou střechou krytou standardní povlakovou krytinou IPA.

b) příslušenství, které je tvořeno těmito venkovními úpravami:

- oplocení - drátěné pletivo na ocelových sloupcích
- vrata z ocelové konstrukce s výplní z drátěného pletiva
- opěrná zídka
- zpevněné plochy
- přípojky IS

Shora uvedené nemovitosti tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden komplex.

nařízená usnesením č.j. 203 Ex 08665/23-295, které vydal dne 18.1.2024 soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha se odročuje na den 24.4.2024.

Odůvodnění:

Usnesením – dražební vyhláškou – č.j. 203 Ex 08665/23-295, které vydal soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha dne 18.1.2024, byla nařízena dražba nemovitostí povinného. K žádosti oprávněného se dražební jednání odročuje na den **24.4.2024 ve 13:00** hodin.

P o u č e n í : Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V Přeově, dne 13.3.2024

Mgr. Karel Pásek, exekutorský kandidát
pověřen JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem

Dražební vyhláška – usnesení o nařízení dražebního roku se doručuje:

1x oprávněný

1x povinný

1x manžel povinného

1x osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem

1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky

1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem

1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)

1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)

1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitost

1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost (žádáme o vyvěšení vyhlášky na úřední desku, popř. vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnit způsobem v místě obvyklým)

1x orgán OSSZ

1x zdravotní pojišťovna

1x katastrální úřad

1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost

1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora