



Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha • 750 02 Přerov, Komenského 38

tel: 588 003 999 • fax: 588 003 990

e-mail: urad@eujicha.cz • internet: www.eujicha.cz • ID datové schránky: 82csaxd

Pro platby povinných (dlužníků) » ČSOB » č.ú. 175 236 496/0300 » var. symbol: 0533016

značka oprávněného: **0104134142**

Naše č.j.:

203 Ex 05330/16-149

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal Obvodní soud pro Prahu 7 dne 3.3.2016, č.j. 148EXE628/2016-10, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: rozsudek ze dne 27.10.2015, č.j. 10C 593/2014 - 28 vydal Obvodní soud pro Prahu 7 k uspokojení pohledávky oprávněného: Bohemia Faktoring, a.s., Letenská 121/8, 11800 Praha Malá Strana, IČO 27242617, zast. JUDr. Ing. Karel Goláš, Ph. D., advokát, Letenská 121/8, 11800 Praha Malá Strana, IČO 48826375, proti povinnému: Zdeněk Šarlinger, Přívozní 1600/2b, 17000 Praha Holešovice, nar. 21.7.1971, IČO 02043297, v částce 54 510,30 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím, vydává toto

USNESENÍ O NAŘÍZENÍ DRAŽEBNÍHO ROKU o provedení elektronické dražby

I.

Dražební jednání se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.okdrazby.cz

Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

Zahájení elektronické dražby: dne 22.10.2025 v 13:00 hod (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 22.10.2025 v 14:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Předmětem dražby je následující spoluvlastnický podíl povinného na nemovitých věcech a jejich příslušenství:

LV 670

KÚ pro Jihočeský kraj, KP Jindřichův Hradec

Okres: Jindřichův Hradec

Obec: Lomnice nad Lužnicí

Kod k.ú.: 686697 Lomnice nad Lužnicí

Podíl: 7/16

Pozemky:

Parcela	Výměra m2	Druh pozemku
St. 124/2	558	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Lomnice nad Lužnicí, č.p. 52, rod.dům		
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 124/2		
233/1	1021	zahrada
4314	57	ostatní plocha



0998.0756408043

Příslušenství nemovité věci, kterého se exekuce týká:

Při místním šetření bylo zjištěno toto příslušenství stavby hlavní:

a) vedlejší stavby:

Za rodinným domem, vlevo (pohled z přístupové komunikace), je situována přízemní vedlejší stavba pod sedlovou střechou krytou taškou pálenou.

b) příslušenství, které je tvořeno těmito venkovními úpravami:

- oplocení - drátěné pletivo
- kovová vrata s dřevěnými latěmi
- kovová vrátka s dřevěnými latěmi
- zděná zídka
- zpevněná plocha dlážděná
- venkovní schody betonové s teraco
- přípojky IS

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením – dražební vyhláškou – 203EX5330/16-71, které vydal soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha dne 4.3.2025., byla nařízena dražba spoluvlastnického podílu povinného na příslušných nemovitých věcech. Soudní exekutor rozhodl o nařízení další dražby tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

P o u č e n í : Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V Přerově, dne 26.8.2025

Mgr. Karel Pásek, exekutorský kandidát
pověřen JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem

Dražební vyhláška – usnesení o nařízení dražebního roku se doručuje:

- 1x oprávněný
- 1x povinný
- 1x manžel povinného
- 1x osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem
- 1x osoby, které přihlášily vymahatelné pohledávky
- 1x osoby, které přihlášily pohledávky zajištěné zástavním právem
- 1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)
- 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)
- 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitost
- 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost (žádáme o vyvěšení vyhlášky na úřední desku, popř. vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnit způsobem v místě obvyklým)
- 1x orgán OSSZ
- 1x zdravotní pojišťovna
- 1x katastrální úřad
- 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost
- 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora