



Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha • 750 02 Přerov, Komenského 38

tel: 588 003 999 • fax: 588 003 990

e-mail: urad@eujicha.cz • internet: www.eujicha.cz • ID datové schránky: 82csaxd

Pro platby povinných (dlužníků) » ČSOB » č.ú. 175 236 496/0300 » var. symbol: 2134325

značka oprávněného:

Naše č.j.:

203 Ex 21343/25-103

U S N E S E N Í **O ODROČENÍ DRAŽEBNÍHO JEDNÁNÍ**

V exekuční věci 203 Ex 21343/25, na základě vykonatelného exekučního titulu – rozsudek ze dne 28.5.2025, č.j. 18 C 98/2025-39 vydal Okresní soud v Olomouci na základě pověření, které vydal Okresní soud v Olomouci dne 26.9.2025, č.j. 48EXE4592/2025-17 v prospěch oprávněného:

**Společenství vlastníků jednotek Na Tabulovém vrchu 1297/2, Na Tabulovém vrchu 1297/2, 77900 Olomouc
Nová Ulice, IČO 28582501, zast. Mgr. Martina Věvodová, advokát, tř. Spojenců 689/3, 77900 Olomouc
Olomouc, IČO 64635031**

a v neprospěch povinného:

Ing. František Kučera, Na Tabulovém Vrchu 1297/2, 77900 Olomouc Nová Ulice, nar. 27.3.1975

na vymožení pohledávky v částce 17 248,20 Kč s příslušenstvím,

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, Exekutorského úřadu Přerov, se sídlem Komenského 38, 75002 Přerov, rozhodl
t a k t o :

Dražba nemovité věci

LV 1063

KÚ pro Olomoucký kraj, KP Přerov

Okres: Přerov

Obec: Přerov

Kod k.ú.: 734985 Kozlovice u Přerova

Podíl: 1/2

Pozemky:

Parcela	Výměra m ²	Druh pozemku
---------	-----------------------	--------------

86	175	zastavěná plocha a nádvoří
----	-----	----------------------------

Součástí je stavba: Přerov IV-Kozlovice, č.p. 74, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 86

Příslušenství nemovité věci, kterého se exekuce týká:

Při místním šetření bylo zjištěno toto příslušenství stavby hlavní:

a) vedlejší stavby:

Za rodinným domem, vpravo (pohled z přístupové komunikace na pozemku p.č. 51/7), je situována přízemní, pravděpodobně zděná garáž pod pultovou střechou krytou standardní krytinou.

b) příslušenství, které je tvořeno těmito venkovními úpravami:

- oplocení - zděná zídka
- dřevěná vrátka
- zpevněná plocha betonová
- zpevněná plocha dlážděná
- zděná zídka
- venkovní schody betonové
- terasa
- přípojky IS



0998.0798983731

nařízená usnesením č.j. 203 Ex 21343/25-74, které vydal dne 31.3.2026 soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha se odročuje na den 22.7.2026.

Odůvodnění:

Usnesením – dražební vyhláškou – č.j. 203 Ex 21343/25-74, které vydal soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha dne 31.3.2026, byla nařízena dražba nemovitostí povinného. Vzhledem k tomu, že ve věci doposud nenabyl právní moci příkaz k úhradě nákladů exekuce ze dne 20.5.2026, č.j. 203 Ex 21343/25-101, jenž určuje náklady exekuce, které jsou předmětem vymáhání v této exekuci, odročuje se dražební jednání na den **22.7.2026 ve 13:00** hodin.

P o u č e n í : Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V Přerově, dne 27.5.2026

Mgr. Pavel Ščučinský, exekutorský kandidát
pověřen JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem

Dražební vyhláška – usnesení o nařízení dražebního roku se doručuje:

1x oprávněný

1x povinný

1x manžel povinného

1x osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem

1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky

1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem

1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)

1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)

1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitost

1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost (žádáme o vyvěšení vyhlášky na úřední desku, popř. vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnit způsobem v místě obvyklým)

1x orgán OSSZ

1x zdravotní pojišťovna

1x katastrální úřad

1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost

1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora